

# Creative sketches

Where the design and fit-out meet





Creativity is one of the most important keys to unlocking a successful future. Dare to take risks, think outside the box, and create something that will stand the test of time.





# TABLE OF CONTENTS

## الفهرس

من نحن	01	Who We Are
مهمتنا	02	Our Mission
خدماتنا	03	Our Services
مجال عملنا	04	Field of Work
لماذا نحن	05	Why Us
عملائنا	06	Our Clients
مشاريعنا	07	Our Work



# WHO WE ARE

Creative Sketches is a fully integrated design and fit-out firm established in 2015. We handle projects from initial conceptual design to turnkey handover, mastering all aspects of interior design, fit-out, facade designs, and landscaping. We are committed to upholding the utmost quality standards to ensure our clients consistently meet with satisfactory results.

We have an exceptional team of creative designers, administrative and technical engineers. In collaboration with our partner Al Mnaber Consulting Engineering, we complete the work on all levels, from planning to design to execution.

## من نحن

كرييتيف سكيتشز شركة تصميم وتنفيذ متكاملة تأسست في عام ٢٠١٥ في كريتيف سكيتشز نحن مستعدون للعمل على مشروع بدءًا من مرحلة الأفكار التصميمية الأولى إلى مرحلة التنفيذ وتسليم المفتاح، ونقدم بكل إتقان خدمات التصميم الداخلي وأعمال التنفيذ والتجهيز الكاملة إضافة لأعمال تصميم الواجهات والحدائق. نحن ملتزمون بأقصى معايير الجودة لضمان رغبات عملائنا باستمرار لتحقيق نتائج مرضية.

كما لدينا فريق استثنائي من المصممين المبدعين إلى المهندسين والإداريين والفنيين، وبالتعاون مع شركاءنا مكتب المناير للاستشارات الهندسية يتكامل العمل على جميع المستويات من التخطيط إلى التصميم وحتى اكتمال أعمال التنفيذ.





**CO- FOUNDER**

مؤسس الشركة

## Architect Housam Abdulrahman

At Creative Sketches, we believe that the best spaces are created when design and fit-out work together seamlessly. That's why we offer a comprehensive and integrated service, that ensures your vision is realized beautifully and efficiently

## المهندس المعماري حسام عبد الرحمن

في كريبتيف سكيتشز نؤمن بأن أفضل المساحات ذات الانطباع الجميل والدائم يتم إنشاؤها عندما يتم العمل على التصميم والتنفيذ معاً بشكل احترافي ومتجانس، لذلك نحن نقدم خدمات شاملة ومتكاملة تضمن تحقيق تطلعات العملاء بشكل جميل وفعال.





## OUR MISSION

“ QUALITY COMES FIRST ”

Develop a sustainable long-term relationship with the stakeholders by providing quality and cost-effective services.

## مهمتنا

“الجودة أولاً”

بناء علاقة مستدامة وطويلة الأمد مع أصحاب الأعمال وصناع القرار وذلك من خلال تقديم خدمات عالية الجودة وذات تكلفة مجدية.

## OUR VISION

“ WE AIM FOR THE TOP ”

To be recognized as the best and the first choice by our customers, partners and our staff.

## رؤيتنا

“ أن نكون في القمة ”

أن نكون الخيار الأول والأفضل لدى عملائنا وشركائنا وفريق عملنا.

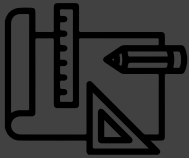


# OUR SERVICES



## INTERIOR DESIGN

Our team of experienced designers are using the right combination of lines, materials, colors, and concept to create a lasting impression design. We believe that good design can make a positive impact on people's lives so we are committed to transforming blank spaces into something stylish, beautiful, functional, safe and healthy. Our team of experienced designers are using the right combination of lines, materials, colors, and concept to create a lasting impression design. We believe that good design can make a positive impact on people's lives so we are committed to transforming blank spaces into something stylish, beautiful, functional, safe and healthy.



## FIT OUT

We have the knowledge, resources, and experience to undertake the following fit-out services not limited to:

- ▶ Flooring, partitions & ceilings
- ▶ Special finishes
- ▶ Metalworks
- ▶ lighting systems
- ▶ MEP (mechanical, electrical, plumbing, HVAC)
- ▶ Low current (data networking, CCTV, sound system, etc.)
- ▶ Woodworks



## FACADE DESIGN

We create aesthetically pleasing facade designs that take into account climate conditions, the surrounding environment, proportions, and balance. We use sustainable materials and a variety of architectural patterns to create a facade that is both beautiful, functional, and reflective of the building's identity.



## LAND SCAPE

We believe that good landscape design involves the careful consideration of several fundamental elements, including unity, balance, proportion, scale, functionality, focal points, simplicity, variety, transition, and maintenance. By taking these elements into account, we are able to create landscape designs that are harmonious, and tailored to the specific needs of each client.



## FURNISHING SOLUTIONS

Our furnishing solutions service transforms spaces with personalized designs, high-quality furniture, and expert guidance. With our vast experience and variety of sources around the world, we create stylish, functional environments that reflect your unique taste and lifestyle.



# خدماتنا



## التصميم الداخلي

يستخدم فريقنا من المصممين ذوي الخبرة أسلوب الدمج المثالي للخطوط والخامات والألوان والأفكار لخلق تصاميم ذات انطباع جميل و دائم، نحن نؤمن بأن التصميم الجيد له تأثير إيجابي على حياة الناس، لذلك نحن ملتزمون بتحويل الفراغات إلى مساحات أنيقة وجميلة وعملية وآمنة وصحية.

لدينا المعرفة والمصادر والخبرة الكافية للقيام بخدمات التجهيز التالية:



## التجهيز

- الأرضيات و القواطع الجدارية و الأسقف
- التشطيبات الخاصة
- الأعمال المعدنية
- أنظمة الإنارة

- الأنظمة الميكانيكية و الكهربائية و السباكة و التكييف
- شيكات البيانات و الأنظمة الصوتية و الكاميرات
- الأعمال الخشبية
- تفصيل و تصنيع الأثاث



## تصميم الواجهات

نصمم الواجهات بشكل جميل وإبداعي آخذين بعين الاعتبار الظروف المناخية والبيئة المحيطة والمعايير الهندسية للنسب والتوازن، نستخدم في تصاميمنا المواد المستدامة ومجموعة متنوعة من الأنماط المعمارية لتكوين واجهات جميلة وعملية تعكس هوية المبنى.



## تصميم الحدائق

نؤمن بأن التصميم الجيد للمساحات الخضراء يأخذ بالاعتبار وحدة التصميم والتوازن والنسب والمقاييس والوظيفة والبساطة والتنوع وسهولة الانتقال والصيانة. ومن خلال تطبيق هذه العناصر، نكون قادرين على عمل تصاميم متناعمة تلبي الاحتياجات المحددة لكل عميل.



## خدمات التأثيث

نحن نقوم بتوفير الأثاث المناسب للمشاريع السكنية، التجارية، المكتبية و مشاريع الضيافة عبر التعاون مع موردين محليين وعالميين بفضل خبراتنا الواسعة في هذا المجال، نضمن جودة عالية ونمطا يتماشى مع جمالية التصميم الداخلي للمساحات وفقا لنوع المشروع ورغبة العميل.

## FIELD OF WORK

Our services cover the complete aspect of architecture, interior design, landscaping and fit out.

- ▶ Real estate projects
- ▶ Retail stores
- ▶ Food & Beverage
- ▶ Offices & Banks
- ▶ Hotels
- ▶ Health/Fitness Clubs & Gyms
- ▶ Showrooms
- ▶ Green space & parks

## مجال عملنا

تشمل خدماتنا الأعمال المعمارية، التصميم الداخلي، تصميم وتنسيق الحدائق وأعمال التجهيز لمشاريع تسليم المفتاح.

- ◀ مشاريع التطوير العقاري
- ◀ المتاجر
- ◀ المطاعم والمقاهي
- ◀ المكاتب والبنوك
- ◀ الفنادق وخدمات الضيافة
- ◀ النوادي الرياضية والصحية
- ◀ المعارض
- ◀ المساحات الخضراء والحدائق





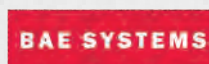
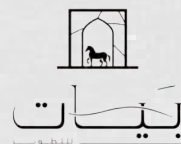
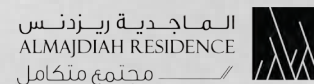
## WHY US

Integrity is at the core of everything we do. We are committed to honesty, fairness, and transparency in all our dealings with our clients, We are committed to providing the highest quality services at the most competitive prices. Creative Sketches has its own capabilities. We can carry out many parts of the process simultaneously, handling overlapping tasks that translate into high client satisfaction, We are committed to the highest health, safety, and environmental standards to all laws and regulations mandated by the Kingdom of Saudi Arabia.

## لماذا نحن

النزاهة هي أساس لكل ما نقوم به و نلتزم بالصدق و الأمانة و الشفافية في جميع تعاملاتنا ملتزمون بتقديم خدمات ذات جودة عالية وبأسعار منافسة. كريتيف سكيتشر لديها فريق العمل و الإمكانيات الخاصة بها مما يمكنها من تنفيذ أعمال متعددة في أجزاء مختلفة من المشروع في ذات الوقت، و تنفيذ المهام المتداخلة زمنياً مما يضمن مستوى عالٍ من رضا العملاء، نلتزم بأعلى معايير الصحة والسلامة و البيئة التي تفرضها المملكة العربية السعودية في جميع القوانين و اللوائح.

# OUR CLIENTS





Our Projects

# OFFICES







# Thimar Holding Head Office

**Client:** Thimar Holding

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA





















# Al Majdiah Residence Head Office

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA









# CS Group Head Office

Client: CS Group

Project Type: Interior Design

Location: Riyadh, KSA











# Al Ramz Sales Office

Client: Al Ramz Estate

Project Type: Interior Design

Location: Al Khobar











# Private Offices

Client: HRH

Project Type: Interior Design

Location: Riyadh, KSA









# Safety Science Factory

**Client:** Safety Science Medical Company

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA









# Alga & Walman Offices

**Client:** Alga & Walman Offices

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA







## Al Majdiah Lounge

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA



Our Projects

# REAL ESTATE







# Eyal Al Rabwa Villas

**Client:** Mohammad Al Habib Real Estate

**Project Type:** Interior Design, Facades & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA

















# Al Aqaria Villas

**Client:** Al Aqaria

**Project Type:** Architecture Design

**Location:** Riyadh, KSA





## Safa 78 Al Narjis

**Client:** Safa Investment

**Project Type:** Interior Design, Facades & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA















# Khawaled Al Arid

**Client:** Khawaled Real Estate

**Project Type:** Facades, Landscape, & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA











# Ramz 41 Al Narjis

**Client:** Khawaled Real Estate

**Project Type:** Facades & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA





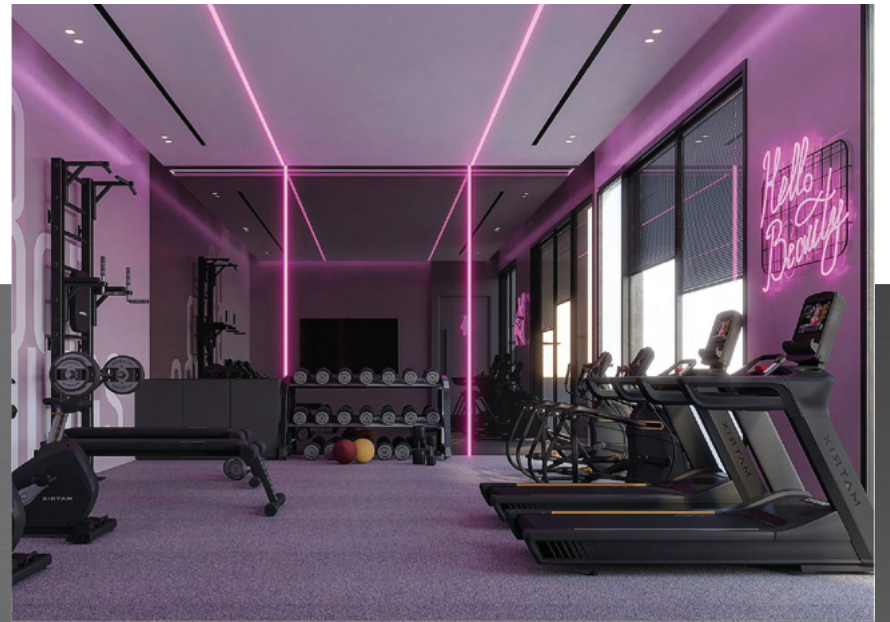
## Ramz 02 Al Nakhil

**Client:** Al Ramz Real Estate  
**Project Type:** Interior Design  
**Location:** Al Khobar, KSA













# Magna 32 Al Narjis

**Client:** Magna Real Estate

**Project Type:** Interior Design & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA







# Magna 48 Al Narjis

**Client:** Magna Real Estate

**Project Type:** Architecture, Landscape, Interior Design & Fit-out

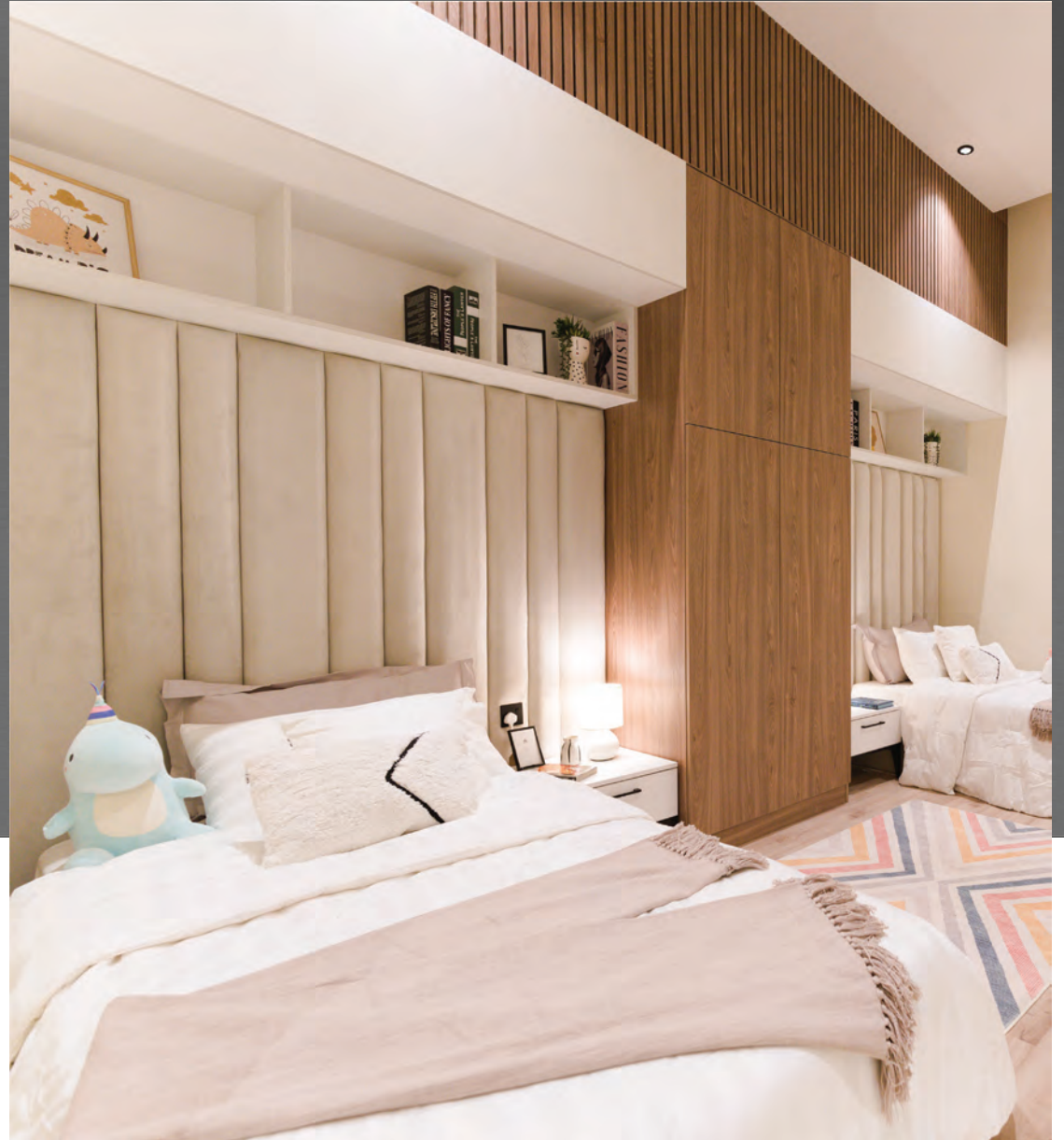
**Location:** Riyadh, KSA



























# Khawaled 09 Al Yasmin

**Client:** Khawaled Real Estate

**Project Type:** Interior Design & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA





# Al Majdiah 103 Al Taawon

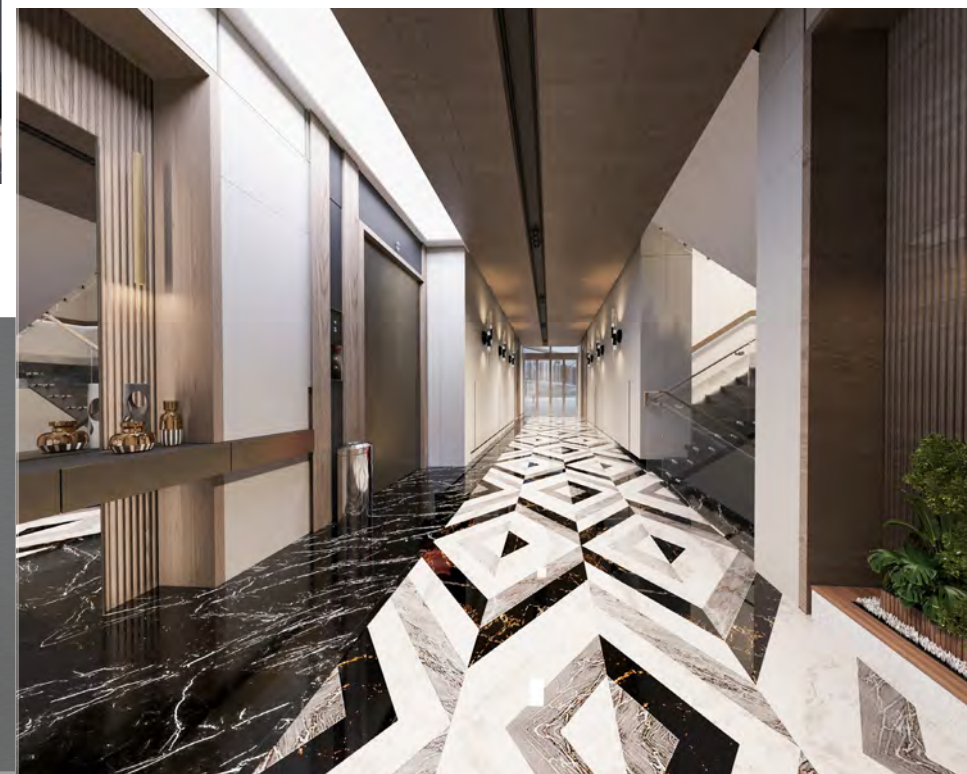
**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Landscape

**Location:** Riyadh, KSA







# Rusafah 02 Al Narjis

**Client:** Rusafa Investment

**Project Type:** Interior Design & Facades

**Location:** Riyadh, KSA



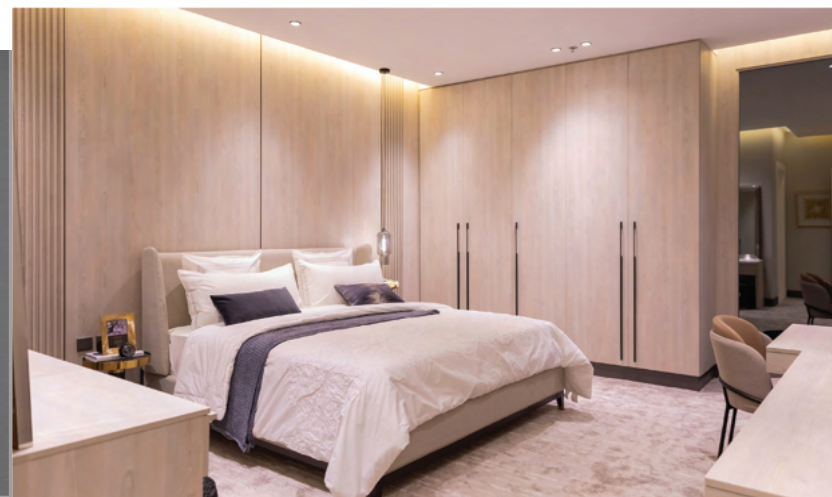


# Al Majdiah 113 Display Apartment

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA











# Magna 49 Al Rimal

**Client:** Al Ramz Real Estate

**Project Type:** Landscape

**Location:** Riyadh, KSA









# Magna 20 Display Apartment

**Client:** Magna Real Estate

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA











# Al Majdiah 108 Al Mugharzat

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Landscape

**Location:** Riyadh, KSA





# Bayat Flats Al Malqa

**Client:** Dar Bayat

**Project Type:** Interior Design, Facade

**Location:** Al Khobar, KSA







## Ramz 45

**Client:** Al Ramz Real Estate  
**Project Type:** Interior Design  
**Location:** Al Khobar, KSA









# Al Majdiah 110 Al Nafel

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Interior Design & Landscape

**Location:** Riyadh, KSA







# Magna 20 Display Apartement

**Client:** Al Majdiah Residence

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA









# Al Ramz Al Dammam Compound

**Client:** Al Ramz Real Estate

**Project Type:** Landscape

**Location:** Al Dammam, KSA



Our Projects

# RETAIL







# The Curve

**Client:** Malkan Real Estate

**Project Type:** Architectural Design

**Location:** Al Hasa, KSA









# Skulpt Gym

**Client:** Adal Sport

**Project Type:** Interior Design, Fit-out & Supervision

**Location:** Riyadh, KSA



SKULPT  
like a model.

studio 1

Like a model  
Like a model

SKULPT  
like a model.

SKULPT  
like a model.









# Ikaria Beauty Spa

**Client:** Ikaria

**Project Type:** Interior Design, Fit-out & Supervision

**Location:** Riyadh, KSA









# Weekend Coffee & Barber Shop

**Client:** Weekend Company

**Project Type:** Interior Design

**Location:** Riyadh, KSA





# Wow Burger Restaurant

**Client:** Wow Burger

**Project Type:** Interior Design

**Location:** Riyadh, KSA





# Fast Food Restaurant

**Client:** Mira Catering

**Project Type:** Interior Design & Facade

**Location:** Qassim, KSA







# Drive Thru Coffee

**Client:** My Favorite Coffee

**Project Type:** Architectural Design

**Location:** Makka, KSA





# Güneş Cafe & Restaurant

**Client:** Mira Catering

**Project Type:** Interior Design & Architectural Design

**Location:** Qassim, KSA





# Lakmousha Restaurant

**Client:** Lakmousha

**Project Type:** Interior Design

**Location:** Riyadh, KSA





# SOR Restaurant

Client: SOR

Project Type: Interior Design

Location: Riyadh, KSA



Our Projects

# PRIVATE







# Private Project I

**Client:** Private Client

**Project Type:** Interior Design, Architectural Design & Supervision

**Location:** Riyadh, KSA

















## Private Project II

**Client:** Private Client

**Project Type:** Interior Design, Architectural Design & Supervision

**Location:** Riyadh, KSA













## Private Project III

**Client:** Private Client

**Project Type:** Interior Design & Fit-out

**Location:** Riyadh, KSA





[www.c-sketches.com](http://www.c-sketches.com)

Ibdaa tower, King Fahad road, Olaya district, Riyadh, KSA

+966 11 5048555 +966 551549113 info@c-sketches.com

Creative sketches Co.